**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЛАБИНСКИЙ РАЙОН**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 16.03.2023№189

г.Лабинск

**О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления**

**разрешения на условно-разрешенный вид использования**

**земельных участков и отклонения от предельных**

**параметров разрешенного строительства**

Рассмотрев заявления Костылевой Татьяны Райзудиновны, Искандеровой Антиги Расул Кызы, Алешкина Данила Алексеевича, Алешкина Алексея Анатольевича, Малютиной Яны Андреевны, Похилько Елены Андреевны и Малютиной Татьяны Сергеевны, в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Вознесенского сельского поселения Лабинского района от 29 апреля 2015 года № 50/8 (в редакции решения Совета муниципального образования Лабинский район от 27 ноября 2019 года № 431/66), Уставом муниципального образования Лабинский района, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 9 марта по 9 апреля 2023 года публичные слушания по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка, площадью 642 кв. м, с кадастровым номером 23:18:0407013:90, по адресу: Краснодарский край, Лабинский р-н, ст-ца Вознесенская, ул. Мира, 5, на вид использования «магазины», соответствующий коду (числовому обозначению) [4.4];

2) предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, площадью 642 кв. м, с кадастровым номером 23:18:0407012:841, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Лабинский муниципальный район, Вознесенское сельское поселение, станица Вознесенская, улица Щеглова, земельный участок 40, на вид использования «магазины», соответствующий коду (числовому обозначению) [4.4];

3) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 1 500 кв. м, с кадастровым номером 23:18:0407008:117, по адресу: Краснодарский край, Лабинский р-н, ст-ца Вознесенская, ул. Пролетарская, д 91, на расстоянии 1,19-1,23 м и 2,60 м от границы земельного участка ул. Пролетарская, 93.

2. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Лабинского района, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Лабинский район от 4 сентября 2020 года № 710 «Об образовании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Лабинского района» (в редакции от 24 января 2023 года № 56) (далее – Комиссия).

3. Провести 14 апреля 2023 года расширенное заседание Комиссии по адресу: Краснодарский край, ст-ца Вознесенская, ул. Ленина, д. 15, в здании администрации Вознесенского сельского поселения Лабинского района в 15:00.

4. Управлению архитектуры и службы заказчика по строительству администрации муниципального образования Лабинский район (Внучко И.М.) обеспечить сбор планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

5. Первому заместителю главы администрации муниципального образования Лабинский район Худасову А.Н. обеспечить опубликование настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Лабинский район Епишова М.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы

администрации муниципального

образования Лабинский район А.Н. Худасов