**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЛАБИНСКИЙ РАЙОН**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 30.09.2022 № 734

г.Лабинск

**О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления**

**разрешения на условно-разрешенный вид использования**

**земельных участков и отклонения от предельных**

**параметров разрешенного строительства**

Рассмотрев заявления Егикяна Алита Маиси, Мелконяна Завена Коляевича, в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Владимирского сельского поселения Лабинского района от 19 мая 2014 года № 194/61 (в редакции решения Совета муниципального образования Лабинский район от 27 ноября 2019 года № 430/66), Уставом муниципального образования Лабинский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 4 по 25 октября 2022 года публичные слушания по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 2564 кв. м, с кадастровым номером 23:18:0703001:1340, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Лабинский муниципальный район, Владимирское сельское поселение, ст-ца Владимирская, ул. Лабинская, 35, на вид использования «магазины», соответствующий коду (числовому обозначению) [4.4];

2) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с видом разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства», площадью 771 кв. м, с кадастровым номером 23:18:0703009:111, по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Владимирская, ул. 30 лет Победы, д. 56, на расстоянии 1 м от границы земельного участка ул. 30 лет Победы, д. 54.

2. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, сельских поселений Лабинского района, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Лабинский район от 4 сентября 2020 года № 710 «Об образовании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Лабинского района» (далее – Комиссия).

3. Провести 26 октября 2022 года расширенное заседание Комиссии с участием заявителей по адресу: Краснодарский край, ст-ца Владимирская, ул. Телефонная, д. 28, в здании муниципального казенного учреждения Владимирского сельского поселения Лабинского района «Центр культуры и досуга» в 15:00.

4. Управлению архитектуры и службы заказчика по строительству администрации муниципального образования Лабинский район (Внучко И.М.) обеспечить сбор планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

5. Первому заместителю главы администрации муниципального образования Лабинский район Худасову А.Н. обеспечить опубликование настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Лабинский район Епишова М.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы

администрации муниципального

образования Лабинский район А.Н. Худасов